Fondazione
Scuola Forense
Alto Tirreno

Ordini degli Avvocati
Pisa Livorno Lucca
Massa Carrara La Spezia

CORSI DI ALTA FORMAZIONE 26

AGGIORNAMENTO
PER DELEGATI ALLE VENDITE IMMOBILIARI
E CUSTODI GIUDIZIARI – 20 ORE 20 CFU

Decreto di autorizzazione Consiglio Nazionale Forense num. 14/24

Svolto su delega degli Ordini degli Avvocati di Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carra, La Spezia

Svolgimento in modalità mista
Aula virtuale INTERATTIVA Zoom Dicot della Fondazione
DAL

Struttura e programma del corso

Il corso è rivolto ai professionisti che operano nel settore delle esecuzioni immobiliari già iscritti nei relativi elenchi e si propone di offrire la **formazione per l'aggiornamento valida per la permanenza nell'elenco *ex* art. art. 179-*ter* disp. att. c.p.c. – al corso sono riconosciuti 20 CFU**

La struttura del corso è articolata in **cinque incontri formativi pomeridiani, della durata di cinque ore cadauno:**
Gli incontri sono strutturati attraverso, **lezioni frontali**, laboratori di discussione di casi pratici e didattica partecipativa di gruppo con la metodologia del problem solving con uno spazio riservato al dibattito pubblico finale (question time). **Totale ore di corso: 23. Min frequenza 20 ore – CFU 20**-

In base al numero di iscritti il corso potrà essere suddiviso in classi.
RILASCIO ATTESTATO Al termine del corso agli iscritti in regola con la frequenza MINIMA DI 20 ORE sarà rilasciato l'attestato di partecipazione con la registrazione dei crediti
Iscrizione per Avvocati Sferabit – Pisa. Per altri interessati tramite modulo da inviare a iscrizioni@fondazionescuolaforensealtotirreno.it
Quota di partecipazione:
€ 100,00 in esenzione da iva per avvocati iscritti agli albi degli Ordini aderenti della Fondazione (Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carrara, La Spezia) COMPRESIVO DI BOLLO PER FATTURA
€ 82 per quanti abbiano frequentato il corso ed. 2024° 25 COMPRESIVO DI BOLLO PER FATTURA
€ 150 in esenzione iva per Avvocati iscritti ad altri Ordini FORENSI COMPRESIVO DI BOLLO PER FATTURA
€ 150 in esenzione iva per professionisti iscritti ad altri albi PROFESSIONALI COMPRESIVO DI BOLLO PER FATTURA
Coordinate per il versamento: IT 67 J 05232 14002 000030146773 **causale: corso ag del ed26**

Fondazione
Scuola Forense
Alto Tirreno

Ordini degli Avvocati
Pisa Livorno Lucca
Massa Carrara La Spezia

PROGRAMMA DEL CORSO

Gli argomenti definitivi delle singole unità didattiche del corso e i docenti saranno comunicati prima dell'inizio del corso e settimanlemte

Coordinamento scientifico Prof. Avv. F.P. Luiso
Sviluppo progetto - Staff didattico del corso:
Avv. Prof. F.P.Luiso, Avv. Silvia Andreani, Avv. Davide Amadei, Avv. Roberta Catapiani, Avv. Roberta Contento, avv. Carmela Piemontese, Avv. Giovanni Vaglio, Avv Fabio De Santis,
Tutor d'aula: Avv. Rossella Dardano

Gestione Tecnica Fondazione – Dicot: Avv. Rossella Dardano, Avv. Ambra Stelletti, Avv. Alessandra Di Bartolomeo
Gestione amministrativa Segreteria della Fondazione

Programma 23 ore (20 +3)
6 unità didattiche comprensive di laboratorio problem solving e question time
(5 ud da 4 ore e 1 ud da 3 ore)

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER DELEGATI ALLE VENDITE

GIOVEDI' 29 OTTOBRE DALLE ORE 15.00

Introduzione al corso

1. **PRINCIPI GENERALI SUL PROCESSO ESECUTIVO. RIFORMA CARTABIA E CORRETTIVO aggiornamento giurisprudenziale**
   FOCUS
   Profili deontologici
   FOCUS
   Il trattemento dei dati personali e la responsabilità del delegato e curatore

QUESTION TIME

VENERDI' 30 ottobre DALLE ORE 15.00, MODALITÀ MISTA DA PISA

2. Esecuzione forzata e riforme recenti
Titolo esecutivo e precetto, legittimazione
Il pignoramento
Il pignoramento immobiliare
La trascrizione del pignoramento

L'intervento dei creditori nell'espropriazione. In particolare: l'avviso ai creditori iscritti

3. PIGNORAMENTO E UDIENZA EX ART. 569 C.P.C.
Istanza di vendita e documentazione ex art. 567 c.p.c.
Custodia e attività del custode
La perizia di stima
La vendita diretta
QUESTION TIME

GIOVEDÌ 5 NOVEMBRE 2025, 15.00
3. LA DELEGA E LE OPERAZIONI DI VENDITA
L'udienza ex art. 569 c.p.c.
L'ordinanza di delega
I rapporti tra delegato e giudice dell'esecuzione
Responsabilità e compenso del delegato
La divisione endoesecutiva
QUESTION TIME

VENERDI' 6 NOVEMBRE 2026,
MODALITÀ MISTA DA PISA DALLE ORE 15.00
4. VENDITA E DECRETO DI TRASFERIMENTO
Il procedimento di vendita (avviso, modalità, saldo prezzo)
Il decreto di trasferimento e le attività connesse (trascrizione, cancellazione delle ipoteche)
La normativa antiriciclaggio
La liberazione dell'immobile
QUESTION TIME

GIOVEDÌ 12 NOVEMBRE 2026 - MODALITÀ MISTA DALLE ORE 15.00
5. DISTRIBUZIONE E AZIONI CONNESSE ALL'ESECUZIONE
La formazione del piano di riparto
Le controversie distributive
Opposizioni esecutive.
I rapporti tra esecuzione forzata singolare e procedure concorsuali. Art. 41 T.U.B.
La tutela del consumatore. In particolare: il decreto ingiuntivo e le clausole abusive.
I profili deontologici
QUESTION TIME



VENERDI' 20 NOVEMBRE 2026

6 – Laboratorio esperienzale (eventuale)

VENERDI' 27 NOVEMBRE 2026

7 – TAVOLA ROTONDA DA LUCCA